

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió

Núm.: 13/2017

Caràcter: ordinari

Data: 5 d'abril de 2017

Horari: de les 13:30 a les 14:30 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré, alcalde

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ariadna Salla Gallart, regidora

Ester Vallés Fernández, regidora

Carme Vallés i Fort, secretària de l'Ajuntament

Marc Fernández Mesalles, interventor de l'Ajuntament

Albert Quintillà Benet, gerent urbanisme

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

3.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

4.- AUTORITZACIÓ PERSONAL BIBLIOTECA

5.- RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU)

5.1.- MIRIAM ALEMANY LIÉBANA

5.2.- JÈSSICA VILÀ ELIES

6.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS DESTINATS A BIBLIOTEQUES INTEGRADES EN EL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA DE CATALUNYA

7.- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA

8.- COMUNICACIÓ PRÈVIES D'OBRES

9.- DENEGACIÓ L·LICÈNCIA D'OBRES

9.1.- CORPORACIÓN ALIMENTARIA DE GUISSONA, SA 032/17

9.2.- CORPORACIÓN ALIMENTARIA DE GUISSONA, SA 048/17

10.- APROVACIÓ DE BESTRETES A ENTITATS DE LA POBLACIÓ

11.- GRATIFICACIONS PERSONAL AJUNTAMENT

12.- APROVACIÓ PADRONS DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE VIES I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC-MERCATS SETMANALS 2n. TRIMESTRE 2017

13.- ACORDAR DONAR REBUTS PENDENTS DE PAGAMENT

14.- APROVACIÓ PAGAMENT DESPESES CONNEXIÓ COMPTADOR INSTITUT JOSEP VALLVERDU A LES CASETES DE LES PENYES I FIRAIREs DURANT LA FESTA MAJOR 2016

15.- PAGAMENT A L'INSTITUT PER LES DESPESES DE LLUM I GASOIL DE L'ESCOLA DE MÚSICA

16.- PETICIÓ ESTACIONAMENT AL CARRER NOU.

17.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 27 de març de 2017, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

• CENTRE CÍVIC

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	06/04/2017	20 a 22 h	Taller "Connecta amb els teus fills"	<ul style="list-style-type: none"> Sala 1 (balcons)

• BIBLIOTECA SALA D'ACTES

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	12/04/2017	19:30 a 20:30 h	Taller de Scrapbooking	<ul style="list-style-type: none"> Sala d'actes
	15/04/2017	18 a 21 h	Aventura a la selva Amazònica de Joan Condal	<ul style="list-style-type: none"> Sala d'actes

• PAVELLÓ DE L'OLI

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	22/04/2017	9 a 24 h	Festa de l'esport	<ul style="list-style-type: none"> Megafonia 350 cadires 60 taules Faristol 2 taules escenari i roba per tapar
	26/04/2017	8 a 22 h	Lliurament premis esportistes	<ul style="list-style-type: none"> 250 cadires Megafonia
	Del 31/03/2017 al 31/07/2017	Dilluns, dijous i divendres de 20 a 22 h	Assajos obra: L'hostalera de Carlo Goldoni	<ul style="list-style-type: none"> Escenari pavelló Ocupats : 21/04/2017, 5-19 i 26/05/2017 i els 2-9 i 16/06/2017
	19/05/2017	17 a 24 h	Centenari FC Borges	<ul style="list-style-type: none"> Grades 100 cadires
	20/05/2017	19 a 21	Cinema familiar	<ul style="list-style-type: none"> Grades

• PLACETA DEL TERRALL

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	05/05/2017	17 a 19 h	Dia internacional de la dansa	<ul style="list-style-type: none"> 2 gàbies cadires Moqueta Megafonia Connexió elec.

• CEI

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	22/04/2017	9 a 22 h	Concert Cor Euridice.	<ul style="list-style-type: none"> Sala d'actes Megafonia
	04/05/2017	15 a 19 h	Capsula formativa "Com dissenyar una oferta comercial"	<ul style="list-style-type: none"> Projector i pantalla

• ESPAI MACIÀ

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
---------	-----	------	-------	-----------------

	11/04/2017	19 a 20:30 h	Presentació llibre "del Republicanisme a l'Independentisme"	<ul style="list-style-type: none"> Sala exposicions 1 micròfon
	28/04/2017	22 a 24 h	Observació cel nocturn. Adolf Boldú	<ul style="list-style-type: none"> Sala exposicions

• **PISCINES MUNICIPALS**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	Mes de juliol	Dilluns, dimecres i divendres del mes de juliol	Curset Aiguagym	

• **FONT VELLA**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	12/04/2017	11 a 17 h	Celebració dia de la mona	

3.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat els corresponents informes en relació a les peticions per part de particulars d'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM	LOCALITZACIÓ	NUM. TAULES	Bimestre	TOTAL €
		3	Tot l'any	144 €
		3	Tot l'any	144 €

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon als responsables de l'establiment el següent:

- respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.
- mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.
- retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.
- prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
- fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest

efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat
- L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

4.- AUTORITZACIÓ PERSONAL BIBLIOTECA

El personal de la biblioteca d'aquest Ajuntament,, ha sol·licitat l'autorització i el pagament de les despeses per l'assistència al 2n Mercat del Conte Infantil de Balaguer el passat diumenge dia 2 d'abril, per haver obtingut la Biblioteca una subvenció de 200 € per a la compra de contes.
També ha sol·licitat el pagament de tres desplaçaments a diferents biblioteques durant aquest mes d'abril, Bell-lloc, l'Albi i Juncosa.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència al 2n Mercat del Conte Infantil de Balaguer, dels tres desplaçaments a diferents biblioteques i fer-se càrrec del cost de les despeses de quilometratge, pàrquing i dietes.

5.- RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LIQUIDACIÓ DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA (IIVTNU)

5.1.-

Antecedents

En data 27 de febrer de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar, entre d'altres, la següent liquidació per l'IIVTNU:

Liquidació núm. 1951143

Subjecte passiu:

Import: 238,76 euros

En data 3 de març de 2017, la Sra. ha presentat escrit en què es posa de manifest la disconformitat amb la liquidació que li ha estat notificada, perquè considera que hauria de restar exempta de l'impost ja que la transmissió de l'immoble, que va tenir lloc en data 20 de febrer de 2017, es va fer en ocasió de la dació en pagament de la vivenda habitual, situada al carrer Marqués d'Olivart núm. 5 de les Borges Blanques.

La Sra. no consta al padró municipal d'habitants de les Borges Blanques des del dia 10 de juny de 2013.

Consideracions jurídiques

En relació a les exempcions de l'IIVTNU, l'article 105 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), senyala el següent:

“Article 105. Exempcions:

1. *Estaran exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència dels següents actes:*

...//...

c) *Les transmissions realitzades per persones físiques en ocasió de la dació en pagament de la vivenda habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantides amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contretes amb entitats de crèdit i qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.*

Així mateix, estaran exemptes les transmissions de la vivenda en què concorri els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notarial.

Per a tenir dret a l'exempció es requereix que el deutor o garant transmissor o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar no disposi, en el moment de poder evitar l'alienació de la vivenda, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprovés el contrari, es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes, es considerarà vivenda habitual aquella en què hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, almenys, els dos anys anterior a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.

...//...”

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat en data 3 de març de 2017 per la Sra. contra l'acord de Junta de Govern Local de 27 de febrer de 2017 d'aprovació de la liquidació de l'IIVTNU núm. 1951143, per no complir el requisit de ser considerat l'habitatge en qüestió com vivenda habitual, per no figurar-hi empadronada els dos anys anteriors a la transmissió.

Segon.- Notificar el present acord la interessada, al departament d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació, amb l'avertiment que contra aquest acord, que exhaurix la via administrativa, es pot interposar recurs davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de rebre aquesta notificació, d'acord amb els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

5.2.-

Antecedents

En data 27 de febrer de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar les següents liquidacions per l'IIVTNU:

Liquidació núm. 1943708

Subjecte passiu:
Import: 250,66 euros

Liquidació núm. 1943706
Subjecte passiu:
Import: 250,66 euros

En data 7 de març de 2017, la Sra. ha presentat escrit en què es posa de manifest la disconformitat amb les liquidacions que han estat notificades a ella i a la seva germana, donat que l'immoble no ha experimentat cap increment de valor, pel que s'emplaça a l'Ajuntament a través d'algun tècnic que en vegi l'estat. En el mateix escrit es demana alguna bonificació de l'impost.

Consideracions jurídiques

L'article 107 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL), regula la base imposable de l'IIVTNU en els termes següents:

“Article 107. Base imposable.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys, posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de 20 anys.

A l'efecte de determinar la base imposable, s'ha de tenir en compte el valor del terreny en el moment de la meritació, d'acord amb el que preveuen els apartats 2 i 3 d'aquest article, i el percentatge que correspongui en funció del que preveu l'apartat 4.

2. El valor del terreny en el moment de la meritació resulta del que estableixen les regles següents:

a) En les transmissions de terrenys, el valor dels terrenys en el moment de la meritació és el que tinguin determinat en aquest moment a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

.../...”

L'Ordenança fiscal núm. 4 reguladora d'aquest impost s'expressa en els mateixos termes.

Per tant, d'acord amb el que es disposa a l'apartat 2 de l'article 107 del TRLRHL, en els casos de transmissió de la propietat dels terrenys, el valor del terreny a tenir en compte per a la determinació de la base imposable de l'impost és el valor que tingui determinat al moment de la meritació que, d'acord amb l'article 109, és la data de la transmissió, a l'efecte de l'IBI, és a dir, el valor cadastral en la data de la transmissió de la propietat.

La Llei només pren en consideració el valor cadastral al moment de la meritació, no tenint en compte altres valors, com pot ser el preu de la transmissió, el valor de mercat en aquest moment, quin va ser el valor cadastral quan es va adquirir el terreny o el seu valor d'adquisició. No es calcula l'increment de valor del terreny per diferència entre el valor cadastral al moment de la transmissió i el valor cadastral al moment de l'adquisició, sinó que únicament es pren el valor cadastral del terreny al moment de la transmissió, ple que és indiferent quin ha estat l'increment real dels valors cadastrals en el període de temps transcorregut entre l'adquisició i la transmissió del terreny.

Una vegada determinat el valor del terreny al moment de la meritació, d'acord amb el que es disposa als apartats 2 i 3 de l'article 107, l'apartat 4 del mateix article assenyala que sobre aquest valor s'aplicarà el percentatge anual que determini cada ajuntament amb uns límits establerts en la Llei en funció del període de generació de l'increment.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat en data 3 de març de 2017 per la Sra. contra l'acord de Junta de Govern Local de 27 de febrer de 2017 d'aprovació de les liquidacions de l'IIVTNU núm. 1943708 i 1943706, per resultar d'aplicació en la determinació de la base imposable l'article 107 del TRLRHL.

Segon.- Notificar el present acord la interessada, al departament d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació, amb l'avertiment que contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de rebre aquesta notificació, d'acord amb els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

6.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS DESTINATS A BIBLIOTEQUES INTEGRADES EN EL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA DE CATALUNYA

En el DOGC núm. 7337 de data 27 de març de 2017, s'ha publicat la Resolució CLT/604/2014, de 23 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria per la concessió de subvencions en l'àmbit del patrimoni cultural per a l'any 2017, dins la qual hi ha una línia de subvencions per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a biblioteques integrades en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya.

D'acord amb el punt 4.1 de les bases específiques que regeixen la seva concessió, l'import que correspon a biblioteques centrals comarcals de municipis amb una població de més de 6.000 habitants fins a 10.000 habitants és de 10.000,00 euros.

Donat que el municipi de Les Borges Blanques té 6.019 habitants, segons les últimes dades de l'IDESCAT, i és titular de la Biblioteca municipal Marquès d'Olivart, procedeix sol·licitar l'import de 10.000,00 euros per tal de finançar l'adquisició de llibres de la Biblioteca.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Sol·licitar a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural la subvenció per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a biblioteques integrades en el Sistema de Lectura Pública de Catalunya per import de 10.000,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

7.- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA

El senyor Marc Farran Balcells, en representació del senyor i la senyora en data 10 de març de 2017 va sol·licitar la llicència d'obres per a l'execució d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Joan Maragall, 24-26 de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte signat pels arquitectes Marc Farran Balcells i Magda Gorgues Sans, visat núm. 2017500070 (Exp. 038/17).

A requeriment dels serveis tècnics, en data 30 de març de 2017 l'arquitecte Marc Farran Balcells, en representació dels interessats, presenta el plànol núm. 4 del projecte modificat.

Vistos els informes dels Serveis Tècnics municipals i de Secretaria.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde, **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal i en l'informe de secretaria de data 30 de març de 2017 els quals consten a l' expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA OBRES	QUOTA TOTAL	OBRA REALITZAR A
038/17		Joan Maragall, 24-26	3358,96	242,00	3,00	3603,96	Execució d'habitatge unifamiliar entre mitgeres
Pressupost	96.800,00€						
Fiança residus	584,10€						

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Les obres es duran a terme d'acord amb el projecte signat pels arquitectes Marc Farran Balcells i Magda Gorgues Sans, visat núm. 2017500070 i el plànol núm. 4 modificat.
- Pel retorn de la fiança de 584,10€ dipositada per garantir la correcta gestió dels residus caldrà que els sol·licitants de la llicència d'obres presentin, un cop acabada l'obra, el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que l'entitat gestora dels mateixos els haurà lliurat, **en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.**
- Presentar abans de l'inici de les obres:
 - o el full d'assumeix del director/s de l'obra.
 - o el full d'assumeix del director d'execució de l'obra.

- la designació de coordinació de seguretat i salut.
- En el cas que s'hagi d'ocupar la via pública, caldrà que l'interessat sol·liciti l'oportuna autorització tot indicant com canalitzarà la circulació dels vianants i les mesures de seguretat que adoptarà.
- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

8.- COMUNICACIÓ PRÈVIES D'OBRES

Examinades les comunicacions prèvies d'obres presentades, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de les comunicacions efectuades pels peticionaris i donar la conformitat amb les condicions que es contenen en llurs informes, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	PRESSUPOST	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
042/17		les Borges del Camp, 9	460,00	38,96	Arreglar tub de la llar de foc
049/17		Castell Baix, 31	1200	64,64	Canviar portes, col·locar parquet, canviar la cuina (mobiliari, rajoles i paviment), canviar rajoles i paviment lavabo
052/17		Dr. Trueta, 3, 3-2	2800	120,16	Substituir dos lluernaris existents per velux
053/17	S	Raval del Carme, 67	350	35,15	Canviar la canal d'aigües de la façana
054/17		Santa Justina, 79	350	35,15	Instal·lar el quadre de llum a la façana
055/17	NONNI SERVEI, Assistència i neteja, SLU	Ensenyança, 9	400,00	36,88	Arreglar paret divisòria i pintar la façana

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma

9.- DENEGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES

9.1.- CORPORACIÓ ALIMENTARIA DE GUISSONA, SA 032/17

Antecedents

I. En data 3 de març de 2017 el senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA va sol·licitar llicència per a la realització de les obres de construcció d'un pou d'aigua per abastir les instal·lacions de l'estació de servei existent a la zona Complex Hoteler "Masia Salat", CN-240, km 71 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 032/17).

II. L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 28 de març de 2017 emet el següent informe:

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Expedient: 032/17

Sol·licitant: CORPORACIÓ ALIMENTARIA DE GUISSONA, SA

Objecte: Construcció d'un pou d'aigua per abastir les instal·lacions de l'estació de servei existent a la zona Complex Hoteler "Masia Salat", CN-240, km 71

Documentació aportada: instància, programa d'inversió (pressupost) i còpia de part del projecte hidrogeològic redactat per Geoconsulting Roig-Càceres, SLP; Aquesta documentació sí és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.

Antecedents:

I. D'acord amb el Pla Especial del Complex Hoteler "Masia Salat" aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en data 2 de juliol de 2003, la zona on es preveu dur a terme l'actuació és la zona Estació de Servei.

II. Aquest Pla Especial referit preveia en l'article 6: "*es redactarà el corresponent Projecte d'urbanització per a desenvolupar el present Pla Especial*" i establia el següent pla d'etapes:

"Es preveu que la construcció de tot el conjunt es farà progressivament al llarg del pròxims DEU anys.

Es donarà prioritat a la construcció de l'hotel i l'estació de servei, que es preveu les seves construccions dins dels propers dos anys.

La resta es farà segons les necessitats del negoci.

Paral·lelament amb la construcció dels edificis, es realitzaran els corresponents accessos espais verds i vial necessaris per al seu bon funcionament."

III. A data d'avui no ha estat redactat ni tramitat el projecte d'urbanització i no ha estat executada cap de les obres d'urbanització previstes.

D'acord amb els antecedents descrits i fins que no es concreti el projecte d'urbanització, s'informa desfavorablement la sol·licitud efectuada.

Aquest informe sí exhauereix, en l'aspecte tècnic el procés obert en aquest expedient."

III. Segons informe de secretaria, emès en data 30 de març de 2017, per denegar la llicència d'obres sol·licitada pel senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA per la realització de les obres de construcció d'un pou d'aigua per abastir les instal·lacions de l'estació de servei existent a la zona Complex Hotel·er "Masia Salat", CN-240, km 71 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 032/17), s'haurà de tenir en compte l'informe dels serveis tècnics i les prescripcions contingudes en el mateix de data 28 de març de 2017 abans referit.

Consideracions jurídiques

L'article 6 del Pla Especial del Complex Hotel·er "Masia Salat" aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en data 2 de juliol de 2003 preveia:

"Es redactarà el corresponent Projecte d'urbanització per a desenvolupar el present Pla Especial" i establia el següent pla d'etapes:

"Es preveu que la construcció de tot el conjunt es farà progressivament al llarg del pròxims DEU anys.

Es donarà prioritat a la construcció de l'hotel i l'estació de servei, que es preveu les seves construccions dins dels propers dos anys.

La resta es farà segons les necessitats del negoci.

Paral·lelament amb la construcció dels edificis, es realitzaran els corresponents accessos espais verds i vial necessaris per al seu bon funcionament."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultat atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Denegar la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada pel senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA per a la realització de les obres de construcció d'un pou d'aigua per abastir les instal·lacions de l'estació de servei existent a la zona Complex Hotel·er "Masia Salat", CN-240, km 71 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 032/17), per no ajustar-se al que preveu l'article 6 del Pla Especial del Complex Hotel·er "Masia Salat" aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003, fins que no es concreti el projecte d'urbanització preceptiu.

Segon.- Notificar aquest acord al senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA fent constar que contra aquesta resolució, que exhauereix la via administrativa, pot interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, poden interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

9.2.- CORPORACIÓN ALIMENTARIA DE GUISSONA, SA 048/17

Antecedents

I. En data 23 de març de 2017 el senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA va sol·licitar llicència per a la realització de les

obres d'ampliació de la botiga d'articles de conveniència de l'estació de servei existent a la zona Complex Hotelier "Masia Salat", CN-240, km 71 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 048/17).

II. L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 28 de març de 2017 emet el següent informe:

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Expedient: 048/17

Sol·licitant: CORPORACIÓN ALIMENTARIA DE GUISSONA, SA

Objecte: Ampliació de la botiga d'articles de conveniència de l'estació de servei bonàrea existent a la zona Complex Hotelier "Masia Salat", CN-240, km 71

Documentació aportada: instància, full d'autorització, NIF i DNI, PBE i full d'assumeix de la direcció d'obra signats per l'enginyer industrial Andreu Puig Trepal, visat núm. L-50262 de data 20 de març de 2017; Aquesta documentació sí és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.

Antecedents:

I. D'acord amb el Pla Especial del Complex Hotelier "Masia Salat" aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en data 2 de juliol de 2003, la zona on es preveu dur a terme l'actuació és la zona Estació de Servei.

II. Aquest Pla Especial referit preveia en l'article 6: "*es redactarà el corresponent Projecte d'urbanització per a desenvolupar el present Pla Especial*" i establia el següent pla d'etapes:

"Es preveu que la construcció de tot el conjunt es farà progressivament al llarg del pròxims DEU anys.

Es donarà prioritat a la construcció de l'hotel i l'estació de servei, que es preveu les seves construccions dins dels propers dos anys.

La resta es farà segons les necessitats del negoci.

Paral·lelament amb la construcció dels edificis, es realitzaran els corresponents accessos espais verds i vial necessaris per al seu bon funcionament."

III. A data d'avui no ha estat redactat ni tramitat el projecte d'urbanització i no ha estat executada cap de les obres d'urbanització previstes.

D'acord amb els antecedents descrits i fins que no es concreti el projecte d'urbanització, s'informa desfavorablement la sol·licitud efectuada.

Aquest informe sí exhauereix, en l'aspecte tècnic el procés obert en aquest expedient."

III. Segons informe de secretaria, emès en data 30 de març de 2017, per denegar la llicència d'obres sol·licitada pel senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA per la realització de les obres d'ampliació de la botiga d'articles de conveniència de l'estació de servei existent a la zona Complex Hotelier "Masia Salat", CN-240, km 71 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 048/17), s'haurà de tenir en compte l'informe dels serveis tècnics i les prescripcions contingudes en el mateix de data 28 de març de 2017 abans referit.

Consideracions jurídiques

L'article 6 del Pla Especial del Complex Hotel·ler "Masia Salat" aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en data 2 de juliol de 2003 preveia:

"Es redactarà el corresponent Projecte d'urbanització per a desenvolupar el present Pla Especial" i establia el següent pla d'etapes:

"Es preveu que la construcció de tot el conjunt es farà progressivament al llarg del pròxims DEU anys.

Es donarà prioritat a la construcció de l'hotel i l'estació de servei, que es preveu les seves construccions dins dels propers dos anys.

La resta es farà segons les necessitats del negoci.

Paral·lelament amb la construcció dels edificis, es realitzaran els corresponents accessos espais verds i vial necessaris per al seu bon funcionament."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Denegar la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada pel senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA per a la realització de les obres d'ampliació de la botiga d'articles de conveniència de l'estació de servei existent a la zona Complex Hotel·ler "Masia Salat", CN-240, km 71 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 048/17), per no ajustar-se al que preveu l'article 6 del Pla Especial del Complex Hotel·ler "Masia Salat" aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 5 de febrer de 2003, fins que no es concreti el projecte d'urbanització preceptiu.

Segon.- Notificar aquest acord al senyor en representació de la societat Corporación Alimentaria Guissona, SA fent constar que contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, pot interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, poden interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

10.- APROVACIÓ DE BESTRETES A ENTITATS DE LA POBLACIÓ

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l' Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2017 existeix les corresponents partides amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a les entitats esmentades

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d' incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l' Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

S' ACORDA:

PRIMER: Concedir una bestreta a les següents entitats a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

Entitat	Partida		Subvenció	Anticipat	A compte 50%
AMICS DEL TERRALL	334	48015	2.610,00	0,00	1.305,00
PENYA BARCELONISTA	341	48034	2.540,00	0,00	1.270,00

SEGON: Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a les partides corresponents del pressupost de l'exercici 2017.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar als interessats als efectes oportuns.

11.- GRATIFICACIONS PERSONAL AJUNTAMENT

L'article 174.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals, preveu que les gratificacions, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en el seu meritament, han de respondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

L'article 174.1 de l'esmentat Decret 214/1990, disposa que correspon a l'alcalde l'assignació individual de les gratificacions si bé per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015 es va delegar en la Junta de Govern Local aquesta competència.

Vista l'acreditació de serveis extraordinaris presentades per diversos treballadors i degudament validades pel/la regidor/a responsable del servei, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Aprovar l'assignació de les gratificacions a la Sra., treballadora municipal, contractada en règim laboral, categoria auxiliar de la llar d'infants, 39,67 h de serveis extraordinaris realitzats durant els mesos de gener, febrer i març de l'any 2017, essent l'import de la gratificació: 452,24 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat i donar-ne compte a la Intervenció municipal per tal que es faci efectiu el seu pagament a la nòmina del mes d'abril.

12.- APROVACIÓ PADRONS DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE VIES I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC-MERCATS SETMANALS 2n. TRIMESTRE 2017

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA :**

Primer.- Aprovar els padrons cobratoris del 2n. Trimestre de 2017 dels mercats del dimarts i del dissabte. Aquests padrons s'exposaran a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquests padrons, amb el detall següent :

PADRÓ	PERÍODE	PERÍODE COBRANÇA	IMPORT
MERCAT DIMARTS	2n. TRIMESTRE 2017	10-04-2017 a 10-05-2017	4.283,50
MERCAT DISSABTE	2n. TRIMESTRE 2017	10-04-2017 a 10-05-2017	1.157,00
TOTAL			5.440,50

13.- ACORDAR DONAR REBUTS PENDENTS DE PAGAMENT

El Departament de Recaptació presenta informe en data 10 de juny de 2015 referent a la relació de rebuts fallits de la taxa D'ESCOMBRERIES

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Donar fallits els rebuts pendents de pagament, amb el següent detall i pels motius que tot seguit es relacionen:

COGNOMS I NOM	N. FIXE	MOTIU	2015	2016	1r. SEM. 17	2n. SEM. 17	TOTAL
.	1929858	BAIXA IAE	0,00	0,00	71,00	0,00	71,00
	1930393	DIFERENCIA TARIFA	0,00	0,00	18,00	0,00	18,00

14.- APROVACIÓ PAGAMENT DESPESES CONNEXIÓ COMPTADOR INSTITUT JOSEP VALLVERDU A LES CASETES DE LES PENYES I FIRAIREES DURANT LA FESTA MAJOR 2016

Durant la festa major 2016 les casetes de les penyes i firaires es van connectar al comptador de l'institut Josep Vallverdú essent la quantitat consumida de:

CONSUM	IMPORT
3.817 Kw x 0,15 €/Kw	572,55 €

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Autoritzar el pagament de 572,55 € a l'Institut Josep Vallverdú.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports.

15.- PAGAMENT A L'INSTITUT PER LES DESPESES DE LLUM I GASOIL DE L'ESCOLA DE MÚSICA

La Generalitat de Catalunya és propietari de la finca on s'ubica l'institut d'educació secundària "Josep Vallverdú" de les Borges Blanques, en virtut del R.,D. 2809/1980 de 3 d'octubre, de traspàs de competències de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'ensenyament.

Que el departament d'Educació és qui gestiona l'institut d'educació secundària "Josep Vallverdú" de les Borges Blanques

Que en unes aules de l'esmentat institut, que no s'usen durant tota la jornada, hi ha ubicada l'escola municipal de música Mestre Lluís López de les Borges Blanques, atenent que l'ajuntament no disposa de cap local adequat i suficient per al seu funcionament com a escola de música.

La Generalitat cedeix a l'Ajuntament de Les Borges Blanques l'ús dels espais que actualment ocupa a l'institut d'educació secundària "Josep Vallverdu" per al seu ús com a escola de música municipal.

L'Ajuntament de les Borges Blanques es fa càrrec prèvia justificació de la col·laboració en un 50% de les despeses de funcionament i manteniment del centre en concepte de llum i de gasoil.

L'Institut ha sol·licitat a l'Ajuntament de les Borges Blanques l'import de 12.619,41 € en concepte de les despeses de llum i gasoil dels anys 2014 i 2015 aportant els corresponents justificants.

La junta de govern local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de 12.619,41 € a l'institut d'educació secundària "Josep Vallverdú" de les Borges Blanques en concepte de les despeses de llum i gasoil dels anys 2014 i 2015 equivalents al 50% del total amb motiu de la ubicació de l'escola de Música Mestre Lluís López de les Borges Blanques.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'institut d'educació secundària "Josep Vallverdú" de les Borges Blanques i a la Mancomunitat de l'Escola de Música.

16.- PETICIÓ ESTACIONAMENT AL CARRER NOU.

L'Associació La Bajoca de consum ecològic, amb NIF G25784406, domiciliada al carrer Nou, 18A de les Borges Blanques, sol·licita autorització per tal que els socis puguin estacionar, cada dimecres entre les 19:30 i les 21 hores, davant l'esmentat local per recollir les comandes.

En data 20 de març de 2017, la Policia local redacta un informe segons el qual, en cas d'atorgar l'autorització, l'entrada i sortida de vehicles s'hauria d'efectuar pel carrer Nou, tram tocant al carrer Santa Vedruna i que caldria una tarja identificativa per a cada vehicle autoritzat.

S'han efectuat les comprovacions oportunes i s'ha verificat que l'activitat esmentada no disposa de l'oportuna autorització municipal per a ser exercida, com altres activitats anàlogues que es desenvolupen al municipi.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Denegar la petició de l'Associació La Bajoca per poder estacionar al carrer Nou, fins que l'activitat descrita disposi de l'autorització municipal corresponent.

17.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 25 de març al 3 d'abril de 2017, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meva signatura.

La Secretària

L'Alcalde